

Referat af generalforsamlingen den 13. Aug. 1997.

Dagsorden:

- Pkt. 1. Valg af dirigent.
- Pkt. 2. Formandens beretning.
- Pkt. 3. Regnskab for grundejerforeningen.
- Pkt. 4. Beretning fra legepladsudvalget.
- Pkt. 5. Kontingent 1997/98
- Pkt. 6. Indkomne forslag (skal være bestyrelsen i hænde senest 5 dage før generalforsamlingen).
- Pkt. 7. Valg til bestyrelse.
- Pkt. 7a. Valg af 2 suppleanter (*punktet blev tilføjet på generalforsamlingen*).
- Pkt. 8. Valg af revisor og revisorsuppleant.
- Pkt. 9. Valg af festudvalg.
- Pkt. 10. Eventuelt.

Generalforsamlingen.

Til stede var 25 personer.

Pkt. 1. Dirrigent: André Jensen.

Pkt. 2. Under formandens beretning blev det nævnt, at bestyrelsen nu vil kontakte kommunens hegnsynsmand med henblik på en gang for alle at få afgjort tvisten med plantageejeren om at skære hegnet ned i den højde, som et syn og skøn måtte komme frem til. Formandens beretning blev godkendt.

Pkt. 3. Regnskabet blev godkendt.

Pkt. 4. Legepladsudvalget var ikke til stede. Bestyrelsen har ikke i den forløbne år fået noget forslag fra udvalget, som fik bevilget 5000 kr. ved generalforsamlingen i 1996. Bestyrelsen foreslog at der valgtes et nyt legepladsudvalg. Til dette blev Teddy Wismann nr. 7 og Torben Frederiksen nr. 57 valgt enstemmigt. Legepladsudvalgets kommissorium er udelukkende at komme med et forslag og tegninger tiludbygning af den eksisterende legeplads indenfor ovennævnte beløbsramme til bestyrelsen, som så drøfter forslaget og evt. sender det til høring hos beboerne omkring legepladsen. Selve

bygningen af legepladsen er et fællesanliggende for alle beboerne - især dem med børn - ved en ekstraprdinær arbejdsweekend.

Pkt. 5. Kontingent: På baggrund af grundejerforeningens forholdsvise gode regnskab foreslog bestyrelsen, at kontingentet igen blev nedsat til 200 kr. pr. år mod de 300 kr. pr. år, som blev vedtaget på generalforsamlingen i 1996. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Pkt. 6. Indkomne forslag:

Forslag nr. 1 fra Anni Christensen nr. 45.

“Det henstilles til beboerne i området, at begrænse fodring af fugle i sommerhalvåret, da det trækker mange rovfugle til, der skader småfuglene.”

Bestyrelsen mener ikke, at kunne blande sig i om beboere fodrer fuglene i deres private haver. Men vil gerne henstille til, at man fodrer i fodringskasser, så de store rovfugle ikke tiltrækkes, Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag nr. 2 fra Inga Nielsen nr. 49, Jørgen Nielsen nr. 49, og Lars Ruberg nr. 59.

“Da vi er mange der har undret os over, at Erik Theil nr.47 har udvidet sin parcel mod vest med ca. ½m., vil vi gerne vide, om samtlige parceller grænsende op til fællesarealet kan gøre det samme?”

Bestyrelsen har undersøgt sagen, og den har konstateret, at forslagsstillerne har ret. Bestyrelsen mener derfor, at Erik Theil skal flytte hegnet tilbage til skellet. Det er ud fra principielle grunde om, at fastslå grænsen ved inddragelse af fællesarealerne i private haver. I en tidligere sag om en ansøgning fra en beboer om, at inddrage dele af fællesarealet i privat have, har generalforsamling og bestyrelse tidligere afvist dette. Forslaget, om at Erik Theil skal flytte sin hæk tilbage, kom til afstemning, og det blev vedtaget med 20 stemmer for og 1 imod.

Forslag nr. 3 fra Inge Nielsen nr. 49 og Jørgen Nielsen nr. 49 og Lars Ruberg nr. 59

“Det foreslås, at bålpladsen nedlægges, da den ligger nærmere end 30 m. til faste bygninger. Her kunne i stedet plantes buske.”

Bestyrelsen vil undersøge de nærmere regler vedrørende afholdelse af bål. Hvis det skulle være mod gældende lov, ser bestyrelsen sig nødt til at følge denne og nedlægge bålpladsen. Bestyrelsen beklager dog forslaget meget, da det har været en stor del af det samvær, der her været mellem forældre, børn og beboerne. På nær i år har der gennem de sidste ca. 15 år været afholdt Sankt Hansfest, hvor vi hver gang har haft brandvæsnet til af efterslukke.

Det blev foreslået, at bestyrelsen på denne baggrund skulle undersøge mulighederne for en evt. dispensation med henblik på at måtte fortsætte med at have Sankt Hansbål.

For blev vedtaget med 21 stemmer for og 4 imod.

- Pkt. 7 Valg til bestyrelsen: På valg var Klaus Bach Andersen nr. 19, formand, Michael Buhn nr. 31 og Birgit Jensen nr. 17, bestyrelsesmedlemmer. Alle ønskede genvalg og blev enstemmigt valgt.

Bestyrelsen er derfor uændret og består således p.t. af:

Formand: Klaus Bach Andersen nr. 19

Kasserer: Niels Jørgen Pedersen nr. 23

Bestyrelsesmedlemmer: , Janne Jensen nr. 11, Michael Buhn nr. 31 og Birgit Jensen nr. 17.

Herudover blev der valgt 2 suppleanter. Som 1. suppleant blev Torben Fredriksen nr. 57 valgt og 2. suppleant blev Erik Theil nr. 47.

- Pkt. 8 Revisor og revisorsuppeant: Lisbeth Simonsen nr. 47 og Mogen Knudsen nr. 39 blev genvalgt.

- Pkt. 9 Festudvalget, som består af Inge Kilbæk nr. 43, Mie Hansen nr. 51, Linda Petersen nr.19 og Tina Frederiksen nr. 57, blev genvalgt. Festudvalgets betingelse for genvalg var dog, at de kun kan overkomme at planlægge sommerfesten. Hvis der skal arrangeres Sankt Hansfest og evt. Fastelavnsfest, må der flere på banen. Dette er hermed en opfordring til at melde sig frivilligt til festudvalget, så det kan få en sådan størrelse, at arbejdet med at arrangere fester kan fordels på flere hænder.

- Pkt. 10 Under evt. blev der opfordret til at fjerne ukrudtet langs kantstenene ved fortovene ud for hvert enkelt hus

Referent ; Klaus nr. 19