

# Referat, Generalforsamling, Tingparken - 15. august 2017

Afholdt i M.I.F.'s lokaler.

Generalforsamlingen startede traditionen tro kl. 18.00 med at Foreningen var vært ved et par stykker smørrebrød, og lidt vin, øl og vand, derefter kaffe og hjemmebag.

Der var i år ca. 17 voksne stemmeberettigede til den hyggelige indledning på Generalforsamlingen.

Kl. 19.00 åbnede Formanden generalforsamlingen, og bød alle velkommen.

## 1. Valg af dirigent og referent

Første punkt på dagsordenen var valg af dirigent. Bestyrelsen foreslog Mogens til dirigent, Mogens blev enstemmigt valgt til dirigent.

Aksel blev foreslået til referent og blev enstemmigt valgt til referent.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede at Generalforsamlingen var lovlig indvarslet, og beslutningsdygtig.

Mogens gav derefter ordet til Formanden for aflæggelse af beretning.

## 2. Formandens beretning 2016/2017

Velkommen til generalforsamling 2017

Det har været et roligt år hvor den eneste store ting der er blevet gennemført, er fældningen af vandpilen, som var blevet alt for voldsom.

Ellers har RN holdt vores fælles arealer på et pænt niveau. Men hertil skal det nævnes at selvom RN står for at slå græs, samt beskære buske osv. en gang om året. Så fritager det ikke grundejerne for det ansvar der påhviler alle mht. fællesarealerne. Arealerne findes stadig og det er stadig de samme grundejere der er ansvarlige for områderne. Det vil sige at hvis man ønsker yderligere ordnet på ens område, så må man smøge ærmerne op og komme i gang. Hvis der er tvivl om hvem der har ansvar for hvilke områder, så er bestyrelsen altid behjælpelig med en forklaring af dette.

Der har været en enkelt grundejer, der over for mig har ønsket at RN kunne sprøjte omkring områderne, for at holde ukrudtet mere nede. Hertil skal siges at det på en generalforsamling er blevet vedtaget at det var ikke grundejernes ønske.

Hvis der ønskes mere vedligeholdelse udført af RN, så er bestyrelsen villige til at kigge på det sammen med RN, men man skal nok regne med en stigning i kontigentet som følge heraf.

Igen i år skal der jo senere afholdes valg til bestyrelsen og vi har et siddende medlem der ønsker at træde ud. Det synes jeg man skal acceptere og dermed seriøst overveje at stille sit kandidatur til rådighed. Det er en bestyrelse der køre med få møder, så det burde alle kunne deltage i.

Personligt så er det min plan at tage de næste to år som formand, med mindre jeg ikke bliver valgt.

Herefter vil jeg gerne give sædet videre. Jeg vil gerne forsætte i bestyrelsen, men som mening medlem.

Som kassereren senere vil komme ind på, så kommer foreningen ud af året med et underskud, dette vil kassereren uddybe. Selvom vi ikke skal være en formuende forening, så siger det sig selv at vi jo ikke kan fortsætte med underskud. Så der skal ikke forventes de større opgaver udført i det kommende år.

Dette var min beretning for året og jeg giver hermed ordet til ordstyren.

### **3. Regnskab**

Kassereren gennemgik regnskabet som er vedlagt referatet.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

### **4. Indkomne forslag**

Der var et forslag fra nummer 21.

Forslag:

[Kunne det ikke lade sig gøre, at få fjernet det ukrudtshjørne, eller hvad det kaldes, der er for enden af den gl. fodboldbane? Det ser forfærdeligt ud!!!](#)

[Havemanden må kunne ordne det, på et tidspunkt han er her.](#)

Bestyrelsen havde følgende kommentar:” Det er vel egentligt ikke noget forslag, det er en forespørgsel, der kunne være sendt til Bestyrelsen for længe siden. Vi (Bestyrelsen) sender hvert år seddel rundt, hvor vi beder om input til, hvad man gerne vil have lavet af entreprenør RN, der står for hovedparten af vedligeholdelsen, af vores fællesarealer, når han laver sin forårsoprydning, men vi har ALDRIG hørt så meget som et ord fra nogen som helst, ingen tilbagemeldinger overhovedet.

Bestyrelsen har ikke i sinde, at bruge ekstra penge på dette før til foråret, ved den kommende forårsrunde med RN., men vi sætter selvfølgelig forslaget under afstemning, som vi har pligt til.

Afstemning: 17 imod- 0 for forslaget. Forslaget enstemmigt forkastet.

Bestyrelsen kigger på det nævnte område når denne går en runde i januar/februar. Men det er vigtigt at understrege, at det er fællesområdets beboere som er ansvarlige for at der ser pænt i det aktuelle område. Området blev kraftigt beskåret af Rune sidste år, men herfra er det beboerne der skal sørge for at der ser pænt ud.

Bestyrelsen ser meget gerne at forslagsstillere generelt møder op til generalforsamlingen så evt. spørgsmål kan blive afklaret.

### **5. Kontingent**

Bestyrelsen ser ingen grund til at hæve kontingentet.

Bestyrelsen gjorde dog opmærksom på at den kan opkræve et ekstra kontingent (éngangsbeløb pr. år) på op til 200 kr. pr. ejendom, jævnfør vedtægternes § 4, uden accept fra beboerne.

Generalforsamlingen tilsluttede sig enstemmigt ikke at hæve kontingentet.

### **6. Valg til bestyrelsen**

**På valg var:**

Martin Larsen – **Genvalgt**

Torben Frederiksen- **Genvalgt**

Aksel Mikkelsen – Ønsker ikke genvalg

**Jess Christensen – Blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem**

**Bestyrelsessuppleanter**

**Erik Christensen – Genvalgt**

## **Aksel Mikkelsen – Blev valgt som ny suppleant**

### **Revisorer**

Revisor Keld Larsen – **Genvælt**

Som revisor 2 blev Bo Alstrup genvælt

### **Revisor suppleant.**

Rene Thomsen fra nr. 59 blev valgt.

## **7. Eventuelt**

Der blev stillet et "forslag" om at afholde en vejfest. Vejfesten kunne afholdes som et sammenskudsgilde. Christian arbejder videre med sagen. Festerne kunne holdes i det gamle Mariavangs Klubhus, emnet vil blive taget op på næste års Generalforsamling, da der jo som bekendt ikke kan vedtages noget under punktet eventuelt.

Formanden takkede for fremmødet, og dirigenten takkede for god ro og orden under mødet.

Dirigent: Mogens Knudsen

Formand: Martin Larsen

Referent: Aksel Mikkelsen